



Gefördert mit Finanzhilfen aus
der Förderoffensive Nordostbayern



Bayerisches Staatsministerium für
Wohnen, Bau und Verkehr



Infoblatt

Abbruchmaßnahmen Dörflaser Hauptstraße 27, 34 und 36 95615 Marktredwitz



Sehr geehrte Anwohnerinnen und Anwohner,

im Zuge der Revitalisierung des BENKER-AREALS sind in der Dörflaser Hauptstraße Gebäudeabbrüche nötig, um eine zweite Zufahrt in das Gebiet zu ermöglichen.

Die Arbeiten zum Abbruch der Anwesen Dörflaser Hauptstraße 27 (ehem. Kneiperl) und 34 (ehem. Kindergarten) sowie der Teilabbruch der Hs.-Nr. 36 (ehem. Gasthof zur Pfalz) beginnen am 27.05.2019.

Für die Dauer der Baustelle (ca. 8-10 Monate) muss das Bürgermühlgäßchen teilweise ab dem ehem. Kindergarten gesperrt werden. Für diese Zeit wird ein provisorischer Fahr- und Fußweg zu den angrenzenden Anwesen errichtet. Eine Vollsperrung ist temporär (2-3 Tage) auch für die Dörflaser Hauptstraße erforderlich. Die Sperrung sowie die eingeschränkten Parkmöglichkeiten bitten wir jetzt schon zu entschuldigen. Die Arbeiten beginnen mit der Entrümpelung und Entkernung des Gebäudeinneren. In weiterer Folge werden zuerst der Kindergarten und der Anbau des Gasthofes abgebrochen. Der Bauschutt wird zur weiteren Aufbereitung (Brechen) auf dem Auenparkparkplatz gelagert. Zuletzt wird die Hs.-Nr. 27 abgerissen. Die Abbrüche sind voraussichtlich Ende November dieses Jahres abgeschlossen. Die dann offenen Fassaden werden selbstverständlich wieder fachgerecht verputzt.

Alle Arbeiten erfolgen in der Regel täglich von Montag bis Freitag zwischen 7⁰⁰ und 18⁰⁰ Uhr.

Bei den Maßnahmen steht die Sicherheit der umliegenden Anwohner, Passanten und des Personals sowie der verkehrenden Fahrzeuge im Vordergrund. Jedoch können Beeinträchtigungen wie Abbrüchlärm und kurzzeitige Staubeentwicklungen nie vollständig ausgeschlossen werden.

Die gesamten Maßnahmen werden durch erfahrene Rückbauexperten bzw. Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordinatoren überwacht. Sollten in diesem Zeitraum Verkehrsbehinderungen bzw. Baulärm entstehen, bitten wir um Ihr Verständnis.

Mit freundlichen Grüßen



Oliver Weigel

Oberbürgermeister

Zur weiteren Erläuterung laden wir Sie herzlich zu einem

Informationstermin mit Baustellenrundgang

am 05. Juni 2019 um 18.00 Uhr

ein.

Treffpunkt ist das Bürgermühlgäßchen zwischen Dörflaser Hauptstraße 34 (ehem. Kindergarten) und 36 (ehem. Gasthof zur Pfalz).

Bei Fragen stehen wir Ihnen unter der Telefonnummer 09231/501-400 oder -401 und per Mail an alexander.riess@marktredwitz.de gerne zur Verfügung.